

OBRA		CONCURSO DE PRECIOS OBRAS PUBLICAS 001/2023 EXPTE 28470 REPARACIÓN DE CUBIERTA CHALET DE SALUD MENTAL									
Ubicación		Hospital Eva Perón						29/05/2023		3F	
número			DESCRIPCION DE LOS TRABAJOS	U	CANT.	COSTO	IMPORTE	IMPORTE	% incidencia		
rubro	ITEM	subitem				UNITARIO	ÍTEM	RUBRO	ITEM	RUBRO	
1	TAREAS PRELIMINARES, OBRADOR, SANITARIO								12,19		
	1.1		Cartel de obra	m²	4,00						
	1.2		Cerco de obra	ml	8,00						
	1.3		Replanteo	m²	60,44						
	1.4		Obrador	m²	6,00						
2	DEMOLICIONES								12,58		
	2.1		Retiro de tejas (incluye la limpieza de piezas retiradas en buen estado para su reutilización)	m²	60,44						
	2.2		Limpieza de cubierta	GL	60,44						
3	IMPERMEABILIZACIÓN DE CUBIERTA								17,00		
	3.1		Colocación de membrana de aluminio - Esp: 4 mm	m²	60,44						
4	ARMADO DE CUBIERTA COMPLETA								44,87		
	4.1		Estructura de madera faltante + cubierta reutilizando las piezas en buen estado como teja caudal (aprox. 15%). Incluye la provisión y colocación de tejasrecomposición del doblado de ladrillos y mortero de asiento	m²	60,44						
	4.2		Reparación de alero norte completo. Incluye el reemplazo de machimbre visto en toda su longitud, recambio de punteras y colocación de nueva cenefa	m²	7,15						
5	PINTURA								11,71		
	5.1		Rectificación y pintura de cielorrasos dañados por filtraciones de agua de lluvia	m²	39,93						
	5.2		Rectificación y pintura de revoques interiores dañados por filtraciones de agua de lluvia	m²	91,07						
	5.3		Protección para madera	m²	7,15						
6	VARIOS								1,65		
	6.1		Limpieza final de obra	m²	60,44						
TOTAL COSTO NETO				\$		1.957.264,11				100	
TOTAL PRECIO ESTIMADO				Coef. 1,500		\$ 2.935.896,17					

OBRA	CONCURSO DE PRECIOS OBRAS PUBLICAS 001/2023 EXPTE 28470									
	REPARACIÓN DE CUBIERTA CHALET DE SALUD MENTAL									
Ubicación	Hospital Eva Perón							29/05/2023	3F	

número			DESCRIPCION DE LOS TRABAJOS	U	CANT.	COSTO	IMPORTE	IMPORTE	% incidencia	
rubro	ITEM	subitem				UNITARIO	ÍTEM	RUBRO	ITEM	RUBRO

NOTA: 1 - TODAS LAS MEDIDAS DEBERÁN SER RELEVADAS EN OBRA POR EL CONTRATISTA.
2 -TODOS LOS ELEMENTOS RETIRADOS SERÁN EVALUADOS POR LA INSPECCIÓN DE OBRA, QUIEN DEFINIRÁ SU DESTINO FINAL